

Отчетный год	2016	жилой дом	Шукшина, 32
--------------	------	-----------	-------------

оплата за текущий месяц производится в следующем месяце

**Доходы**

I. Текущее содержание и ремонт				
текущем году, руб.	оплачено в текущем году, руб.		общая задолженность на 31.12.2016г., руб.	
207626,4	112851,95		94774,45	
200567,10	109014,98		91552,12	
			общее	
			без ИВЦ	
II. Доходы от аренды общего имущества МКД				
Наименование	начислено в текущем году	оплачено в текущем году	общая задолженность на 31.12.2016г., руб.	
АО "КТТК"	708,00	0,00	708,00	
ПАО МТС	700,00	0,00	700,00	
ГК "Оранж. Слон"	400,00	400,00	0,00	
ПРОдвижение	600,00	0,00	600,00	
	остаток предыдущего года	оплачено в текущем году, руб.	расходы текущего года, руб.	остаток текущего месяца на 31.12.2016г.
Итого	0	109414,98	171684,81	-62269,83

**расходы, руб.**

м2, руб.

I. Зарплата				
1	ИТР	1,01	23594,52	
2	Бухгалтер по кварт.	0,34	7862,66	
3	Паспортист	0,34	7862,66	
4	Слесарь сантехник	1,03	24040,00	
5	Электромонтер	0,24	5526,40	
6	Дворник	0,89	20724,14	
7	Мусоропроводчик	0,32	7460,00	
8	техничка	0,12	2884,32	
8	услуги юриста	0,30	6958,91	
9				в т.ч. Налоги и взносы ПФР 17967,18руб., ндфл 11563руб.
10				итого 106913,6
II. Общеэксплуатационные затраты				
1	Канц, информ. усл.	0,12	2721,30	
2	Обслуживание оргтехники	0,03	600,00	обслуживание п/о, заправка картриджа
3	Комунальные платежи	0,30	6958,84	
4	сборы банка	0,15	3443,42	комиссионные сборы, ведение р/сч

5	обслуживание сайта	0,09	2123,50			
6	единый налог	0,05	1128,52			
7	сверхнормативное потребление х.в.	0,51	11779,92	сверхнормативное потребление по х.в. (528,011м3)		
8	сверхнормативное потребление г.в.	0,28	6417,58	сверхнормативное потребление по г.в. (49,795039м3)		
9	услуги связи	0,06	1281,25			
10	хоз. расходы	0,01	175,73		итого	36630,06

### III. Материалы затраченные на эксплуатацию и ремонт общего имущества

1	Подвальное помещение	0,04	1039,31	5,6п.ремонт ливневки, ремонт подвальной двери		
2	Кровля	0,00	98,00	дубл.ключи		
3	Электрохозяйство	0,05	1214,08	3п-ремонт проводки, 2,3,4п. -уст.розеток в подв., 6п-уст. Светильника		
4	Подъезд	0,11	2612,91	ремонт м/бак(сварка), ремонт двери -3п, рем. почт. ящ.-2п,		
5	Придомовая территория	0,03	705,33	лопата, метла, перчатки		
6	пломбировка в/сч	0,00	71,10	квартир. в/сч		
7	сверхнормативное потребление	0,05	1183,19	сверхнормативное потребление по х.в. (53,0339м3)		
8	уборщики подъездов	0,12	2758,62	к выдаче 900 р. 1п,		
9		0,00			итого	9682,54

### IV. Работы выполненные с привлечением подрядных организаций.

1	Дератизация	0,00				
2	Обслуживание ОДПУ	0,07	1700,00	4 эл.сч. 2 сч.горячей воды, 1 сч.холодной воды, 2 сч. отопления, снятия показаний, отчеты, контроль		
3	Уборка снега	0,22	5150,00	11.11.2016; 26.11.2016, 03.12.16; 12.12.16; 23.12.2016		
4	Ремонт швов	0,00				
5	Ремонт кровли	0,00				
6	Ремонт вентиляции	0,00				
7	ремонт м/бачков	0,09	2206,00	1п; 2п; 3п; 4п; 6п		
8	расчет нагрузок г.в.	0,09	2200,00	расчет нагрузок на горячее водоснабжение		
9	аварийная служба	0,10	2375,00	32-61, 32-35а,		
10	ремонт эл. Узла	0,21	4827,60	ремонт элеваторного узла в подвале подъезд № 6		
11	изгот. дверей	0,00				
12					итого	18458,60